



Développez votre activité



Cliquez ici



Le magazine d'information des Architectes

Inscrivez-vous à notre newsletter
 Votre email

- PRODUITS
- ANNUAIRES
- EMPLOI
- FORUMS
- LIVRES
- LOGICIELS
- Rechercher un article

- > ARCHITECTURES
- Architecture en Bois
 - Architecture intérieure
 - Bâtiments industriels
 - Bâtiments publics
 - Bureaux - Commerces
 - Design
 - E-architecture (CAO/PAO/3D)
 - Hôtels
 - Logement collectif
 - Logement individuel
 - Aménagement extérieur
 - Tours - Gratte-ciel
 - Transports - Ouvrages d'art
 - Urbanisme

CONCOURS

Appel à projets pour la Biennale de création de mobilier urbain à La Défense



Un appel à projets s'effectue par l'établissement public Defacto, en charge de la gestion et de l'animation de La Défense. Ouverts à tous, étudiants comme professionnels, il a pour objectif de demander à des designers, des créateurs ou des artistes, des pistes de réflexion pour le futur mobilier urbain du premier quartier d'affaires européen.

> ARCHITECTES

- Portraits
- Photographes
- Etudiants
- Institutions
- Annuaire des architectes

INDICES-INDEX

- BT01 : 826.1 / mai 2010
- TP01 : 652.5 / mai 2010
- EV1 : 104.1 / mai 2010
- ING : 793.3 / mai 2010
- SYNTEC : 231 / juin 2010
- IRL : 118.26 / 2e Trim. 2010
- INSEE : 1508 / 1er Trim. 2010

> PARTIS PRIS

- Opinions & débats

ACCUEIL > Architecture intérieure > Une maison bio-communicante en plein cœur de Montmartre

Une maison bio-communicante en plein cœur de Montmartre

Une maison bio-communicante a été conçue en plein cœur de Montmartre. Un habitat écologique et luxueux conçu dans une démarche volontaire Haute Qualité Environnementale. Domoique, équipements pour économie d'énergie et matériaux haut de gamme caractérisent les lieux.

publié le 22/12/2010

Une maison bio-communicante a été conçue sur le haut du versant sud de la Butte Montmartre. Anciennement constitué de sept étages, l'immeuble a été réhabilité en un triplex traversant nord/sud. Côté sud, les trois étages bénéficient d'une vue panoramique de 180° sur la capitale. Une grande terrasse située au dernier étage, offre une vue panoramique de 360°. Côté nord, une verrière vitrée mansardée (7 m de large sur 5 m de haut) dans l'esprit des ateliers d'artistes montmartrois, donne une vue unique sur le Sacré-Cœur. L'aménagement intérieur est hors du commun: il a été pensé suivant des thématiques liées à l'art, qui font référence à Stanley Kubrick, à Dali, au Pop Art... Le thème du « temps qui passe » est également présent, notamment pour la création de l'escalier, « l'œuvre centrale » de l'habitation.



Un aménagement intérieur lié à l'art et au temps qui passe

Un escalier monumental constitue l'élément architectural central de l'habitation. C'est un escalier à axe oblique, en acier brossé verni, nommé « hélice d'ADN ». Ses marches en verre sont alimentées en énergie solaire et s'éclairent grâce à des détecteurs de pression permettant le déclenchement de la lumière au passage des personnes. Elles sont alimentées en énergie solaire et sont gérées par une programmation et un matériel spécial. Chaque marche s'illumine pour représenter un temps passé de 4 mn. Sur le sol du premier niveau, le revêtement est muni d'un rétro-éclairage par leds qui indique les heures.



Le premier niveau correspond à l'accès privé qui se fait directement par l'ascenseur. L'ensemble est éclairé par des jeux de lumières sophistiqués, mettant en scène l'aménagement et l'architecture. L'utilisation du Corian (résines acryliques et minéraux naturels) prédomine à cet étage: on le retrouve dans la fabrication des évier et tables de la cuisine et de la salle à manger, ainsi que dans la salle de bain (lavabos et douche). Une banquette adossée à la verrière a également été créée en Corian, elle comporte un système de chauffage intégré qui permet de limiter les ponts thermiques avec l'extérieur.



Le deuxième niveau est « l'espace de réception Pop-Arts », où résine et métal prédominent. Le sol est réalisé en résine auto-lissante de couleur blanche sur lequel l'artiste a projeté, pendant son coulage, de la peinture noire, traçant une oeuvre unique au sol (inspiré de l'artiste peintre Jackson Pollock). Une bouche voluptueuse émergeant du mur, fabriquée par le plasticien Tony Selgi, fait office d'aquarium (trois programmes différents de diffusion sont intégrés) et confère à l'espace une certaine originalité. Un bureau en métal noir rétro-éclairé, suspendu en porte-à-faux au-dessus du sol, s'apparente à un véritable monolithe et fait référence au film « 2001 l'Odyssée de l'espace » réalisé par Stanley Kubrick. Dans le prolongement de la table monolithe se trouve une cheminée également en métal noir.

Le troisième niveau correspond à « la chambre royale », où ont été utilisés Wengue (au sol), Tadelakt (lavabos) et des mosaïques (douche, murs et sol). Une oeuvre de type surréaliste, créée et fabriquée par Tony Selgi, fait office de meuble de rangement, elle représente trois seins superposés dont l'un des tétons escamotable dissimule le branchement à l'aspirateur centralisé. Elle dispose également d'une trappe permettant d'évacuer le linge sale directement dans la machine à laver.



Une terrasse se situe au quatrième et dernier niveau, accessible par un skydôme motorisé qui peut se fermer automatiquement (détecteurs de pluie). Sur cette terrasse, des capteurs solaires permettent de récupérer l'énergie solaire, puis de la recycler pour la réutiliser en énergie électrique dans l'habitat.

La domotique

PRODUITS

BEVELLIGHTS® BOHLE
 BevelLights® solution LED sans câble

[Voir la fiche](#)

MURECO TRONIC GECO ASSÈCHEMENT
 Dispositif électronique conçu pour stopper les remontées capillaires dans les murs sans produits chimiques.

[Voir la fiche](#)

VMZ TOITURE STRUCTURALE VM ZINC - UMICORE
 Système constructif de toiture chaude

[Voir la fiche](#)

VMZ PROFIL À EMBOÎTEMENT VM ZINC - UMICORE
 Système de bardage.

[Voir la fiche](#)

VMZ PHOTOVOLTAÏQUE SOUPLE AMORPHE VM ZINC - UMICORE
 Système solaire composé de panneaux photovoltaïques.

[Voir la fiche](#)

VMZ PHOTOVOLTAÏQUE SOUPLE CRISTALLIN VM ZINC - UMICORE
 Système solaire composé de panneaux photovoltaïques à haut rendement.

[Voir la fiche](#)
[Présenter un produit](#)

ANNUAIRES

- Ents. de bâtiment
 - Ents. de travaux publics
 - Fabricants
 - Distributeurs/Négociants
 - Bureaux d'études & d'ing.
 - Bureaux d'expertise
 - Architectes
 - Architectes d'intérieur
 - Maîtres d'oeuvre
 - Economistes
 - Bureaux de contrôle
 - Prestataires de services
- [Liens sponsorisés](#)

LOGICIELS

Recherche libre

E-TRAVAUX.COM
 Visualisez gratuitement les demandes de devis de votre région
www.e-travaux.com

ECOLE CHEZ SOI
 Organisme spécialisé dans la formation professionnelle du BTP, de la topographie, de l'architecture et de l'immobilier
www.ecolechezsoi.com

LA-DOMMAGE-OUVRAGE.FR
 Devis sous 48 Heures par simple ttc de Prêtation
www.la-dommage-ouvrage.fr

Découvrez les solutions de financement travaux du Crédit



Cliquez ici



CREAFORM
 Infographie, perspectives 3D, photographies.
www.creaform-france.com

ASSUREUR-CONSTRUCTION.COM
 Assureur des Professionnels de la Construction
www.assureur-construction.com

RACHAT CREDIT
 Rachat crédit - Trop de crédits - Besoins

Courrier des lecteurs
Chroniques
Forum des architectes

> FINANCEMENT TRAVAUX
Trouver un partenaire

ARCHITECTURE INTERIEURE

Une maison bio-communicante en plein cœur de Montmartre



Une maison bio-communicante a été conçue en plein cœur de Montmartre. Un habitat écologique et luxueux conçu dans une démarche volontaire Haute Qualité Environnementale. Domotique, équipements pour économie d'énergie et matériaux haut de L'aménagement intérieur s'est effectué suivant des thématiques liées à l'art.

> HORIZONS

L'année 2009
L'année 2008
L'année 2007
L'année 2006
L'année 2005
L'année 2004
Albums photos
Réalisations
Projets
Dossiers

URBANISME

Création d'un quartier mixte à Asnières-sur-Seine



Un programme de près de 80 000 m2, a été mis au point par la SEM 92, à Asnières-sur-Seine, dans le quartier des Courtilles. Les objectifs sont multiples : valorisation et réconciliation du quartier avec le reste de la ville, combinaisons de nouvelles mobilités et usages urbains diversifiés, réalisation de trois équipements sportifs importants.

> RÉGLEMENTATION

L'actualité réglementaire
Nouvelles normes
Normes
Indoies - Index
DTU
Formulaires administratifs

> LIVRES

Actualité
Boutique
La maison de A à Z

L'habitation est entièrement équipée en domotique grâce à une installation électrique permettant d'optimiser le confort, la sécurité et la communication, aussi bien interne qu'externe. Ce dispositif est entièrement paramétrable et contrôlable à distance, par internet ou par téléphone portable. Le paramétrage des équipements électriques permet de multiplier et de modifier à l'infini les scénari de programmation d'éclairage, d'ouverture ou fermeture des stores, de gestion audio et vidéo en fonction des modes de vie des occupants. Ils peuvent être commandés par des écrans de contrôle tactiles (Ipad, télécommande, grâce à un système wifi) ou par des interrupteurs. Le système permet à volonté de brancher internet, téléphone ou télévision. Deux prototypes de boutons électriques de commande ont été créés. Le bouton électrique classique n'existe plus, il est intégré à la matière et par transparence, on peut voir s'éclairer des leds, qui indiquent le niveau d'intensité de la lumière souhaitée. Par simple effleurement, on peut augmenter ou diminuer l'intensité de la lumière qui reste mémorisée.



Equipements pour économie d'énergie

Toutes les verrières sont en double vitrage avec gaz argon et les menuiseries extérieures sont équipées d'isolants intégrés empêchant les ponts thermiques. Des stores intérieurs en lin électriques permettent, hiver comme été, de réguler le froid comme la chaleur. L'hiver, quand le soleil chauffe la maison, les stores restent ouverts ; lorsque le soleil tombe, ils se ferment automatiquement pour conserver la chaleur emmagasinée pendant la journée. L'été, le système s'inverse, les stores se ferment automatiquement quand le soleil est intense côté sud.

Un puits canadien

Un puits canadien a été réalisé: l'amenée d'air provient de la toiture et l'air est acheminé par un tuyau jusqu'aux caves. Le conduit s'étend dans le sol (1,5 mètre) où la terre est à 12° constants, sur une longueur de 25 mètres. Le conduit calorifugé ramène l'air dans l'habitation après filtration, et la qualité de l'air est optimisée par un filtre à particules et pollens, situé à la sortie du puits canadien. L'hiver, l'air est réchauffé par géothermie et l'été, l'air est refroidi par le même procédé. En intersaison, le système est bypassé automatiquement.

VMC double flux

Le puits canadien est connecté avec une VMC double flux qui vient en complément. L'hiver, la VMC double flux récupère 90% des calories en réchauffant par l'air de l'habitation l'air entrant, et permet ainsi une véritable économie énergétique (une VMC classique entraîne une déperdition de 25% des calories en hiver).

Renouvellement de l'air

Un système de régulation de l'air a été mis en place: la température, la vitesse de l'air et le taux d'humidité se régulent grâce à trois capteurs, qui en temps réel vont calculer l'optimisation des trois composants, et faire varier la vitesse de l'extracteur d'air, la régulation de la chaudière à condensation et le taux d'humidité.

La récupération de l'eau

La gestion de l'eau est économique grâce à une récupération des eaux pluviales. Elles sont accumulées dans une citerne située en sous-sol permettant ainsi leurs réutilisations dans l'alimentation des chasses d'eau (WC), l'arrosage des plantes et le rafraîchissement de l'air. Un circuit parallèle de récupération d'eau, géré par vanne électro-magnétique asservie par un ordinateur, permet l'arrosage des plantes été comme hiver, sans qu'il soit nécessaire de s'en occuper.

Les jardins muraux dépolluants

Des « jardins muraux » permettent la dépollution de l'air ambiant. Les plantes choisies ont la particularité de pouvoir transformer les molécules dans l'air indésirables pour l'homme, de s'en nourrir ou de les stocker dans leurs tissus. Grâce au mécanisme de la photosynthèse, les plantes interceptent le CO2 de l'air, stockent le carbone et rejettent l'oxygène indispensable à l'homme. Ainsi, l'élégant palmier arca permet d'absorber le xylène, le toluène et le formaldéhyde (contenus dans les peintures, les plastiques ou la fumée de tabac). Les plantes ont aussi pour fonction de maintenir un certain taux d'humidification, préconisé pour diminuer les risques de problèmes respiratoires, d'asthme ou d'irritation de la peau. Les échanges feuilles / air et la transpiration intense des plantes humidifient l'atmosphère des appartements et la rend plus saine.



Concepteur

Jean Paul Lubliner, @telier10, Paris 10ème

Les partenaires de la maison Bio-Communicante

Aldes (Ventilation) - Amytis (Plantes vertes) - Artech (Système Audio) - Autour du feu (Cheminée) - Concepta (Vitrages) - Dekra (Ingenierie) - Divatech (Sonorisation) - Du Pont de Nemours (Matériau Corian®) - Eggersmann (Cuisiniste) - Eizo France-Feeder (Ecrans Visualisation) - Elica (Hotte) - Euroformes (Installateur DuPont™ Corian®) - Frisquet (Chaudière) - Gaggenau (Plaques cuisine) - Haguenier (Toile tendue) - Hyaloide (Transformateur Plastique) - Idoine (Spa) - Legrand (Matériel électrique-Domotique) - Lionel Bret (graphiste) - Luminoso (Panneaux bois lumineux) - Miele (Electroménager) - Miroiterie moderne (Verre) - Mitsubishi (Home Cinéma) - Nobili SPA (Roboterterie) - Osram (Lampes LED) - Ozonex (Traitement eau par ozone) - Parisienne du Bâtiment (Gros œuvre) - Peintures Chagneau (Peintures) - Plusandmore (matériaux solutions) - Rebus (Installateur Menuiserie) - Samsung (Ecran Plasma) - Schott (Verrier) - Siemens (Electroménager) - Smeg (Equipements cuisine) - Solunite (Sols Résine) - TDA Stores (Installateur/Fabriquant Stores) - Templier (Evénementiel) Terrainconnue (Serrurerie d'Art -escalier hélice) - Tony Selgi (Plasticien) - VHS (Matériel Video) VilaDeco (Installateur Cuisine) - Wago (Systèmes Automatiques) - Wibbre (Eclairage spots) World Style (Radiateurs)

Recherche par catégorie
Recherche par éditeur
Présenter un logiciel

PRODUITS
Recherche libre
<input type="text"/>
OK
Accueil
Recherche par famille
Recherche par produit
Recherche par fabricant
Nouveaux produits
Présenter un produit

de nouveaux crédits pour vos travaux immo...
www.rachatcredit.org

SOFICA CREDITS
Des mensualités réduites jusqu'à -60%, afin de financer vos travaux et réaliser vos projets!
sofica-credits.fr

RAINBOW FINANCE
Réduire votre endettement jusqu'à 60%, obtenir du cash ou financer un projet sans déboursier plus et bien d'autres choses encore
www.e-rachat-credit.fr

[Liens sponsorisés](#)